

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
MĚSTSKÝ OBVOD
MARIÁNSKÉ HORY A HULVÁKY

U S N E S E N Í
*ze 45. schůze Rady městského obvodu Mariánské Hory
a Hulváky, konané dne 12. května 2008*

čís. usn. 989/45 – čís. usn. 1008/45

Ing. arch. Liana Janáčková
starostka

RSDr. Jiří Boháč
místostarosta

Rada městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

989/45 **s c h v a l u j e**

rozpočtová opatření:

a) – zvýší se pol. 4116 – Ostatní neinvestiční přijaté transfery ze státního rozpočtu, ÚZ 13306 o 24,000.000,-- Kč
- zvýší se běžné výdaje

§ 4171 – Příspěvek na živobytí, pol. 5410 – Sociální dávky, ÚZ 13306, OR6 o 15,000.000,-- Kč

§ 4172 – Doplatek na bydlení, pol. 5410 ÚZ 13306, ORJ 6 o 7,500.000,-- Kč

§ 4173 – Mimořádná okamžitá pomoc, pol. 5410, ÚZ 13306, ORJ6 o 1,480.000,-- Kč

§ 4182 – Příspěvek na zvláštní pomůcky, pol. 5410, ÚZ 13306, ORJ 6 o 20.000,-- Kč

b) – zvýší se pol. 4111 – Neinvestiční přijaté transfery z VPS SR ÚZ 98216 o 1,075.000,-- Kč

- zvýší se běžné výdaje

§ 4329 – Ostatní sociální péče a pomoc dětem a mládeži

pol. 5011 – Platy zaměstnanců v pracovním poměru o 739.000,-- Kč

pol. 5031 – Povinné pojistné na sociální zabezpečení a příspěvek na státní politiku zaměstnanosti o 192.000,-- Kč

pol. 5032 – Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění o 66.000,-- Kč

pol. 5038 – Povinné pojistné na úrazové pojištění o 3.000,-- Kč

pol. 5136 – Knihy, učební pomůcky a tisk o 8.000,-- Kč

pol. 5137- Drobný hmotný dlouhodobý majetek o 20.000,-- Kč

pol. 5139 – Nákup materiálu jinde nezařazený o 20.000,-- Kč

pol. 5156 – Pohonné hmoty a maziva o 14.000,-- Kč

pol. 5169 – Nákup ostatních služeb o 8.000,-- Kč

*pol. 5175 – Pohoštění o 5.000,-- Kč
ÚZ 98216, ORJ 6*

*c) – zvýší se pol. 4121 – Neinvestiční přijaté transfery od obcí
ÚZ 93 o 103.000,-- Kč*

*- zvýší se § 3111 – Předškolní zařízení, po. 5331 – Neinvestiční
příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím, ORG 325, ÚZ 93,
ORJ 4 o 103.000,-- Kč*

*d) – zvýší se pol. 4112 – Neinvestiční přijaté transfery ze SR
v rámci souhrnného dotačního vztahu*

o 41.000,-- Kč

*- zvýší se běžné výdaje § 3113 – Základní školy, pol. 5331 –
Neinvestiční příspěvky zřízeným přísp. organizacím ORG 345,
ORJ 4 o 41.000,-- Kč*

*e) – zvýší se pol. 4121 – Neinvestiční přijaté transfery
od obcí, ÚZ 91 o 143.000,-- Kč*

*- zvýší se běžné výdaje § 3113 – Základní školy
pol. 5331 – Neinvestiční příspěvky zřízeným přísp. organizacím
ORG 344 o 10.000,-- Kč
ORG 345 o 133.000,-- Kč
ÚZ 91, ORJ 4*

*f) – zvýší se pol. 4221 – Investiční přijaté transfery od obcí,
ÚZ 3208 o 4.000.000,-- Kč*

- zvýší se kapitálové výdaje

§ 2212 – Silnice o 2,202.000,-- Kč

pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORJ 2, ÚZ 3208, ORG 2607

§ 2219 – Ostatní záležitosti pozemních komunikací

o 1,798.000,-- Kč

pol. 6121 – Budovy, haly a stavby, ORJ 2, ÚZ 3208, ORG 2607

g) – zvýší se pol. 8123 – Dlouhodobé přijaté půjčené prostředky
o 4,000.000,-- Kč

- zvýší se běžné výdaje

§ 3745 – Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň, pol. 5171 – Opravy
a udržování ÚZ 3208, ORG 2607, ORJ 3

o 4,000.000,-- Kč

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 12. 5. 2008

990/45

projednala

návrh na rozpočtová opatření dle předloženého materiálu

žádá

*Radu města Ostravy rozhodnout o souhlasu s návrhem
rozpočtových opatření*

ukládá

*finančnímu odboru zaslat návrh na rozpočtová opatření
s doporučením RMOB prostřednictvím odboru financí a rozpočtu
MMO Radě města Ostravy*

Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru

T: 21. 5. 2008

991/45

projednala

*Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky
za I. čtvrtletí 2008*

ž á d á

Radu města Ostravy vzít na vědomí Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za I. čtvrtletí 2008

u k l á d á

finančnímu odboru zaslat Rozbor hospodaření městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky za I. čtvrtletí Radě města Ostravy prostřednictvím odboru financí a rozpočtu MMO

**Zodp.: Ing. Věra Palarčíková
vedoucí finančního odboru**

T: 21. 5. 2008

992/45

p r o j e d n a l a

žádost občana městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky o poskytování pečovatelské služby

d o p o r u č u j e

odboru sociálních věcí a zdravotnictví Magistrátu města Ostravy rozhodnout o uzavření Smlouvy o poskytování pečovatelské služby mezi Statutárním městem Ostrava a:

*Irenou Štaffovou, nar. * * * , trvale bytem * * * * * ,
Ostrava – Mar. Hory*

u k l á d á

oddělení péče o seniory a osoby se zdravotním postižením zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru sociálních věcí a zdravotnictví, Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

**Zodp.: Ing. Marcela Kočová
vedoucí oddělení péče o seniory
a osoby se zdravotním postižením**

T: 30. 5. 2008

993/45

projednala

žádosti občanů o uzavření nájemní smlouvy k bytu v domě s pečovatelskou službou

doporučuje

RMO rozhodnout o uzavření nájemní smlouvy s:

- a) *manžely Drahomírou Štěpánovou a Miroslavem Štěpánem k bytu č. 80 v domě s pečovatelskou službou, na ul. * * * * *, Ostrava - Mariánské Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*
- nájem na dobu neurčitou*
 - výše regulovaného základního nájemného činí 982,72 Kč*
- b) *paní Teréziou Jankovou k bytu č. 46 v domě s pečovatelskou službou, na ul. * * * * *, Ostrava - Mariánské Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*
- nájem na dobu neurčitou*
 - výše regulovaného základního nájemného činí 533,08 Kč*
- c) *paní Vlastou Maucyovou k bytu č. 49 v domě s pečovatelskou službou, na ul. * * * * *, Ostrava - Mariánské Hory, která bude mj. obsahovat tato základní ustanovení:*
- nájem na dobu neurčitou*
 - výše regulovaného základního nájemného činí 533,08 Kč*

ukládá

oddělení bytovému zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky věcně příslušnému odboru Magistrátu města Ostravy za účelem dalšího postupu

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 30. 5. 2008

994/45

projednála

návrhy na uzavření nových nájemních smluv a návrhy na uzavření smluv o poskytnutí přístřeší a náhradního ubytování (dle přílohy č. 1 a č. 2 projednávaného materiálu) u nájemníků, u kterých je nájemní smlouva platná do 30. 6. 2008.

doporučuje

RMO rozhodnout o uzavření nových nájemních smluv a smluv o poskytnutí přístřeší a náhradního ubytování s žadatelem, uvedenými v přílohách č. 5 k zápisu z této schůze RMO, jejíž součástí jsou přílohy č. 1 a č. 2 projednávaného materiálu, s tím, že výše regulovaného základního nájemného je uvedena v této příloze

ukládá

bytovému oddělení zaslat návrhy nájemních smluv a smluv o poskytnutí přístřeší a náhradního ubytování (dle příloh č. 1 a č. 2 projednávaného materiálu) s doporučením RMO prostřednictvím komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy,

**Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení**

T: 31. 5. 2008

995/45

projednála

návrhy na neuzavření nových smluv o poskytnutí přístřeší u nájemníků Lakatošové Jitky a Hoška Jiřího, u kterých je smlouva platná do 30. 6. 2008

rozhodla

neuzavřít nové smlouvy o poskytnutí přístřeší s těmito žadateli a v případě nepředání přístřeší do 30. 6. 2008 bytovému oddělení, řešit vyklizení přístřeší soudní cestou.

u k l á d á

bytovému oddělení informovat nájemníky o tomto rozhodnutí rady a v případě nepředání přístřeší do 30. 6. 2008, předat tyto bytové záležitosti právnímu zástupci k řešení soudní cestou

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 31. 5. 2008

996/45

p r o j e d n a l a

žádosti p. Daniela Říhy, Vladimíra Šrubaře a Jakuba Chmelaře o schválení podnájmu na dobu určitou

s o u h l a s í

*a) s podnájmem u p. Daniela Říhy, nájemce bytu čís. 1, vel. 1+1 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pro podnájemníka Dušana Pečínku, na dobu určitou od 1. 6. 2008 do 31. 5. 2009*

*b) s podnájmem u p. Vladimíra Šrubaře, nájemce bytu čís. 6, vel. 1+1 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pro podnájemníky p. Jana Valentu a p. Petru Orlovou, na dobu určitou od 1. 6. 2008 do 31. 5. 2009*

*c) s podnájmem u p. Jakuba Chmelaře, nájemce bytu čís. 54, vel. 1+1 v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, pro podnájemnici p. Sylvu Schmidtovou, na dobu určitou od 1. 6. 2008 do 31. 5. 2009*

u k l á d á

bytovému oddělení informovat žadatele o tomto rozhodnutí RMOB

Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení

T: 31. 5. 2008

997/45

projednála

žádosti o výměny bytů těchto žadatelů:

- manželů Jana a Blaženy Bernatíkových a Marty Bernatíkové

- Martina Hlavsy a manželů Márie Halatkové a Jaroslava Halatky

doporučuje

RMO rozhodnout o uzavření nájemních smluv takto:

a) - s manžely Janem Bernatíkem a Blaženou Bernatíkovou
nájemní smlouvu k bytu č. 6, v domě * * * * *,

Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného základního
nájemného: 1.497,25 Kč , na dobu neurčitou,

- s p. Martinou Bernatíkovou, nájemní smlouvu k bytu č. 33,
v domě * * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše
základního regulovaného nájemného: 2.350,84 Kč,
na dobu neurčitou

b) - p. Martinem Hlavsou, nájemní smlouvu k bytu č. 5, v domě
* * * * *, Ostrava – Mariánské Hory, výše regulovaného

základního nájemného: 1.714,09 Kč, na dobu neurčitou

- s manžely Máriou Halatkovou, a Jaroslavem Halatkou,
nájemní smlouvu k bytu č. 33, v domě * * * * *,

Ostrava – Mariánské Hory, výše základního regulovaného
nájemného: 1.068,14 Kč, na dobu neurčitou

ukládá

bytovému oddělení zaslat žádosti o výměnu bytů a návrhy

nájemních smluv s doporučením RMOb prostřednictvím

komunálního a bytového odboru MMO Radě města Ostravy

Zodp.: Jitka Veličková

vedoucí bytového oddělení

T: 31. 5. 2008

998/45

projednála

Změnu ve Směrnici č. 7/2001, kterou se stanoví zásady hospodaření s bytovým fondem Statutárního města Ostravy ve správě městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky

rozhodla

o změně ve Směrnici 7/2001 a to tak, že článek V, odstavce 1-3 bude vypuštěn

ukládá

bytovému oddělení postupovat v souladu s tímto rozhodnutím s účinností od 1. 6. 2008

**Zodp.: Jitka Veličková
vedoucí bytového oddělení**

T: od 15. 5. 2008

999/45

projednála

požadavek bytového oddělení na uskutečnění zakázky malého rozsahu s předmětem plnění, „Zateplení dvou štítových stěn domu U Nových válcoven 4“ v Ostravě -Hulvákách

rozhodla

oslovit tři firmy dle návrhu bytového oddělení k podání cenových nabídek k této veřejné zakázce malého rozsahu s předmětem plnění „Zateplení dvou štítových stěn domu U Nových válcoven 4“ dle předložených zadávacích podmínek

zřídila

komisi pro otevírání obálek s nabídkami a komisi pro posouzení nabídek ve složení:

**RSDr. Boháč Jiří, místostarosta městského obvodu
– předseda komise**

*Ing. arch. Liana Janáčková, starostka městského obvodu
– členka komise*

*Alfons Gratza, investiční technik bytového oddělení
– člen komise*

náhradníci :

Ing. Jiří Jezerský, člen RMOB

Ing. Jan Andrlé, člen RMOB

Ing. Dagmar Pulchartová, vedoucí odboru výstavby, VHaZ

u k l á d á

*hodnotící komisi předložit RMOB návrh na zhotovitele této veřejné
zakázky malého rozsahu*

Zodp. : RSDr. Jiří Boháč
místostarosta městského obvodu

T : 31. 5. 2008

1000/45 **re v o k u j e**
*usnesení č. 914/42 ze dne 31. 3. 2008 z důvodu odstoupení jednoho
z žadatelů od této směny*

1001/45 **b e r e n a v ě d o m í**
*informaci, že byly splněny podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení
věcného břemene, které byly uvedeny ve smlouvě o budoucí
smlouvě o zřízení věcného břemene č. 2/2007 ze dne 15. 8. 2007 k
pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených
městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky:
p. p. č. 761/1 ostatní plocha, ostatní komunikace*

*p. p. č. 188/30 ostatní plocha, ostatní komunikace,
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro oprávněného SMP Net,
s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Plynární 420/3,
PSČ 702 72, IČ: 277 68 961*

d o p o r u č u j e

Radě města Ostravy, na straně povinného, rozhodnout o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 5 předloženého materiálu k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

*p. p. č. 761/1 ostatní plocha, ostatní komunikace
p. p. č. 188/30 ostatní plocha, ostatní komunikace,
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava s oprávněným SMP Net,
s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Plynární 420/3,
PSČ 702 72, IČ: 277 68 961, zastoupeného na základě plné moci ze
dne 18. 12. 2007 společností RWE Distribuční služby, s. r. o.,
se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 657 02, IČ: 279 35 311
za účelem zřízení a provozování NTL plynovodu a plynovodních
přípojek v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1617-692/2007
ze dne 18. 1. 2008 na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu
ve výši 59.642,-- Kč*

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB Radě města Ostravy prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 26. 5. 2008

1002/45

b e r e n a v ě d o m í

informaci, že byly splněny podmínky pro uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, které byly uvedeny ve smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 3/2007 ze dne 15. 8. 2007, k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených

*městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky:
p. p. č. 186/21 ostatní plocha, ostatní komunikace
p. p. č. 188/23 ostatní plocha, ostatní komunikace
p. p. č. 188/24 ostatní plocha, ostatní komunikace,
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, pro oprávněného SMP Net,
s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Plynární 420/3,
PSČ 702 72, IČ: 277 68 961*

d o p o r u č u j e

Radě města Ostravy, na straně povinného, rozhodnout o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle přílohy č. 5 předloženého materiálu k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky:

*p. p. č. 186/21 ostatní plocha, ostatní komunikace
p. p. č. 188/23 ostatní plocha, ostatní komunikace
p. p. č. 188/24 ostatní plocha, ostatní komunikace,
v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava s oprávněným SMP Net,
s. r. o., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Plynární 420/3,
PSČ 702 72, IČ: 277 68 961, zastoupeného na základě plné moci ze
dne 18. 12. 2007 společností RWE Distribuční služby, s. r. o.,
se sídlem Brno, Plynárenská 499/1, PSČ 657 02, IČ: 279 35 311 za
účelem zřízení a provozování NTL plynovodu a plynovodních
přípojek v rozsahu daném geometrickým plánem č. 1617-691/2007
ze dne 18. 1. 2008, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu ve
výši 51.414,-- Kč*

u k l á d á

majetkovému oddělení zaslat toto doporučení RMOB Radě města Ostravy prostřednictvím věcně příslušného odboru magistrátu

**Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení**

T: 26. 5. 2008

1003/45

projednala

žádost organizace Židovská obec v Ostravě, zapsaná v administrativním registru ekonomických subjektů, se sídlem 709 00 Ostrava – Mariánské Hory a Hulváky, Tovární 732/15, IČ: 005 62 602, o předběžný souhlas vlastníka sousedících pozemků, jakožto účastníka řízení k vydání územního souhlasu dle § 96 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ke stavbě garážového boxu na pozemku ve vlastnictví žadatele, a to p. p. č. 176/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

souhlasí

s udělením předběžného souhlasu vlastníka pozemků p. p. č. 177/3 ostatní plocha, ostatní komunikace – ul. Kalusova a p. p. č. 168/26 ostatní plocha, ostatní komunikace – ul. Tovární v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, jakožto účastníka řízení k vydání územního souhlasu dle § 96 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ke stavbě garážového boxu na pozemku p. p. č. 176/2 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, který je ve vlastnictví žadatele

ukládá

majetkovému oddělení zaslat tento souhlas žadateli

Zodp.: Jindřiška Pavúková
vedoucí majetkového oddělení

T: 23. 5. 2008

1004/45

projednala

žádost p. Karla Tenglera, r. nar. * * *, bytem * * * * *, Ostrava – Hulváky o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem za bydliště * * * * *, byt č. 5, Ostrava – Mariánské Hory

doporučuje

zastupitelstvu městského obvodu navrhnout zastupitelstvu města žádosti p. Karla Tenglera, r. nar. * * *, bytem * * * * *

*Ostrava – Hulváky o prominutí poplatků z prodlení za dlužný nájem za bydliště * * * * *, byt č. 5, Ostrava – Mariánské Hory nevyhovět a postupovat v souladu s usnesením OS v Ostravě č. j. 52 E 152/2001, č. j. 52 E 752/2003, č. j. 52 E 764/2003*

u k l á d á

starostce městského obvodu předložit toto doporučení RMOB na nejbližším zasedání ZMOB

**Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu**

T: 9. 6. 2008

1005/45

p r o j e d n a l a

žádosti občanů uvedených v Příloze k zápisu z této schůze o uzavření nájemní smlouvy na pronájem hrobových míst na pohřebišti v Ostravě – Mar. Horách

d o p o r u č í l a

Radě města Ostravy rozhodnout o uzavření nájemních smluv s žadateli, uvedenými v Příloze na dobu určitou s účinností od data podpisu smlouvy do 31. 12. 2010 na pronájem hrobových míst na pohřebišti v Ostravě – Mariánských Horách s ročním nájemným stanoveným v usnesení z 56. schůze RMOB ze dne 27. 6. 2005 pod číslem usnesení 1147/56

u k l á d á

oddělení MHaD zajistit předložení tohoto usnesení včetně kompletního materiálu projednaného Radou městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky odboru komunálnímu a bytovému MMO za účelem dalšího postupu

**Zodp.: Ing. Milan Flisník
pověřený vedením oddělení MHaD**

T: 26. 5. 2008

1006/45 **revokuje**
své usnesení č. 988/44 ze dne 28. dubna 2008

1007/45 **projednala (bere na vědomí)**
*záměr výstavby bytových domů v oblasti ulic U Dvoru, Šimáčkova,
Strmá v Ostravě – Mariánských Horách*

konstatuje
že předložená studie je v souladu se záměry obvodu

žádá
*Radu města Ostravy o zařazení investic pro vybudování technické
infrastruktury v dané lokalitě do rozpočtu města v roce 2009*

ukládá
*starostce městského obvodu zaslat tuto žádost Radě města Ostravy
a investiční komisi Rady města Ostravy*

Zodp.: Ing. arch. Liana Janáčková
starostka městského obvodu

T: 30. 5. 2008

1008/45 **mění**
termín 13. zasedání ZMOB z 16. června 2008 na 9. června 2008

* * * * *

Příští schůze RMOB se koná v pondělí 26. května 2008 ve 13.00 hodin